

Forretningsorden for fællesvurderingsudvalget i Sydvestjyllands kreds

Udvalgets formål:

At værdiansætte lovlige bebyggelser og haver ved enhver haveoverdragelse i Sydvestjyllands kreds, samt i Kolonihaveforbundets ånd, i et og alt, at tilstræbe én for medlemmerne reel og ensartet værdiansættelse.

Udvalgets ansvar:

Fællesvurderingsudvalget er ansvarlig over for kreds bestyrelsen.

Fællesvurderingsudvalget er et udvalg under bestyrelsen i Sydvestjyllands kreds, og skal alene ved udvalgets kontakt- person som sådan, referere til kredsbestyrelsen.

Vurderingsgrundlaget er:

Kolonihaveforbundet's hovedbestemmelser for haveoverdragelse, vedtægter for Sydvestjyllands kreds, vedtægter for foreninger underlagt Sydvestjyllands kreds, lokal- og byplaner i Esbjerg Kommune samt alle øvrige forordninger af enhver art, som måtte være gældende inden for Esbjerg Kommune. Herunder lejekontrakten mellem Esbjerg Kommune og Sydvestjyllands kreds.

Vurdering af havelodder og bebyggelse følger kolonihaveforbundets vurderingstabel.

Udvalgets sammensætning:

Fællesvurderingsudvalget består af seks medlemmer, valgt af kredsbestyrelsen af kredsens medlemmer for et ikke fastsat åremål.

Ved frafald vælger kredsbestyrelsen et nyt medlem.

Kredsbestyrelsen vælger selv en kontaktperson i bestyrelsen, som er ansvarlig for udvalgets daglige funktionsduelighed.

Udvalgets funktion:

Et vurderingshold består af tre personer, 2 fra fællesvurderingsudvalget samt én vurderingsperson fra den lokale haveforening.

Haveforeningens vurderingsperson skal til hver vurdering medbringe:

Nøgler, papirer på bebyggelsen, ejererklæringen m.m.

Er dette ikke i orden aflyses vurderingen, og der indkaldes til en ny vurdering. Den pågældende sælger, eller forening erlægger betaling herfor.

Vurderingerne begrænses til 1. mandag – 2 Lørdag samt 4 Lørdag i hver måneden, med forbehold til ændringer fra kontakt- personen.

Udvalgets økonomi:

Sælger erlægger gennem sin haveforening de direkte udgifter ved vurderingen. Beløbets størrelse vedtages af kredsbestyrelsen p.t. kr. 500,00. Betalingen sker ved, at sælger henvender sig til medlemsforeningen som udleverer **FI-kort**, og vurderingen bestilles først, når medlemmet fremviser kvittering for indbetaling til bank eller posthus.

Vurderinger bestilles hos fællesvurderingsudvalgets kontaktperson.

Klausuler:

Kredsbestyrelsen gives ret til at standse udvalgets arbejde og igangsætte anden foranstaltning, såfremt det skønnes nødvendig.

Beslutningen skal dog forelægges førstkommande ordinære repræsentantskab til godkendelse.

Udvalget er første gang stiftet og godkendt på kredsgeneralforsamlingen den 24 marts 1998.

Denne nye forretningsorden for fællesvurderingsudvalget er godkendt af kredsbestyrelsen den 1 oktober 2003, og har virkning pr 1 Januar 2004. den erstatter samtidig tidligere godkendelser